



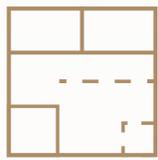
RAWAS
رواس العقارية

RAWAS 22

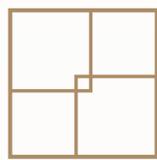
— حي الحزام الذهبي —

مشروع **رواس 22**، هو مجمع سكني يحتوي على العديد من الخدمات المشتركة بين السكان والتي تسهم في جودة الحياة؛ لنسأهم في تحقيق أحد أهداف رؤية المملكة 2030، يقع المشروع في حي الحزام الذهبي بمدينة الخبر، وهو ضمن سلسلة من المشاريع الاستثمارية الرائدة، ويتمتع المشروع بتصاميم حديثة وواجهات جذابة، ومساحات تتوافق مع احتياجات عملائنا، وبأسعار منافسة.

تتراوح مساحتها
115 - 173 م²



212
وحدة



6
مباني



RAWAS 22



أول مشروع سكني يحصل على وثيقة البناء المستدام

مبادرة أجود
Ajwad Initiative

البناء المستدام
Sustainable Building

وثيقة مطابقة التصميم Letter Of Design Compliance

Sustainable Building Program Acknowledge That

Project Name: RAWAS GOLDEN BELT
Project Location: Khobar

Has successfully achieved the requirements and standards of Mostadam rating system and quality of life (AJWAD) for sustainability and achieving the level of:

يصادق برنامج البناء المستدام بأن

اسم المشروع: رواس الحزام الذهبي
موقع المشروع: الخبر

قد حقق معايير الاستدامة وجودة الحياة (أجود) والاشتراطات المعتمدة في نظام تقييم الاستدامة وبناء عليه قد استحق درجة:

مستدام الأخضر

مستدام سكني
(التصميم + الإنشاء)
(مرحلة التصميم)

REC-DC-24-098

برنامج جودة الحياة
QUALITY OF LIFE PROGRAM

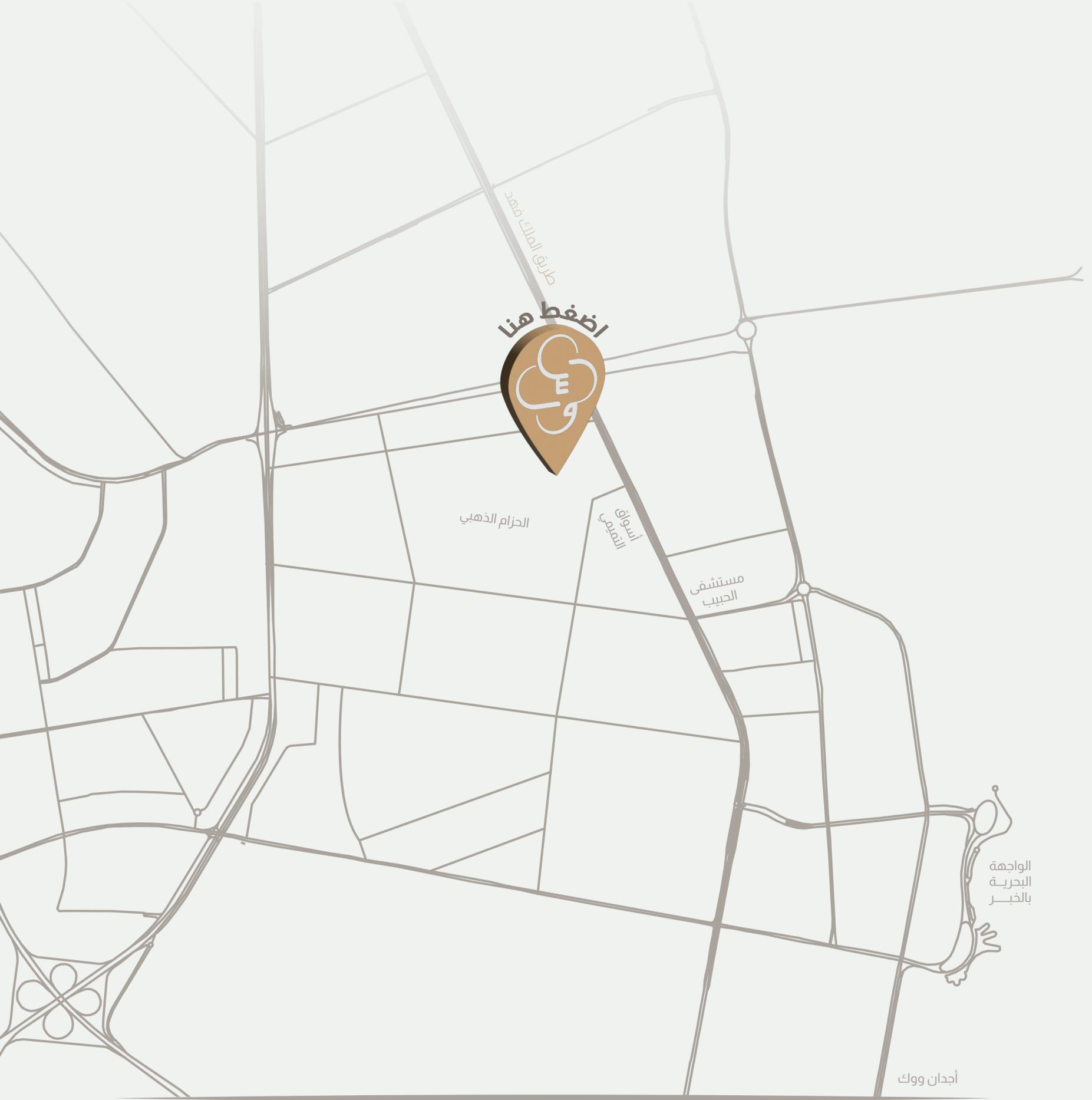
برنامج الإسكان
HOUSING PROGRAM

وزارة الشؤون البلدية
والطرق والمياه
Municipal Affairs, Water and
Roads

رؤية 2030
VISION 2030
Sustainable Development
Goals



موقع المشروع



المواقع القريبة

5 دقائق
مستشفى الحبيب

دقيقتين
أسواق التميمي

8 دقائق
الواجهة البحرية بالخبر

12 دقيقة
إثراء

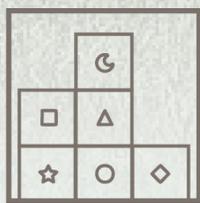
9 دقائق
أجدان ووك

9 دقيقة
أرامكو

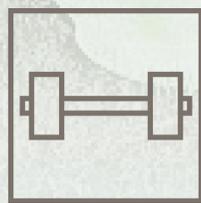
مسكنك فيه كل احتياجاتك!



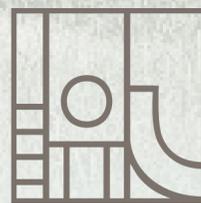
لاونج



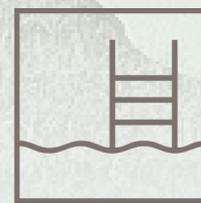
حضانة
أطفال



نادي رياضي
رجالي / نسائي

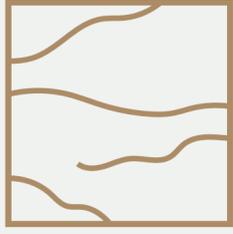


ألعاب
أطفال



مسبح

مميزات المشروع



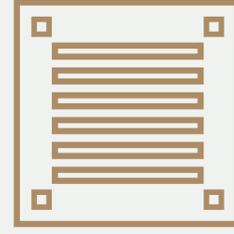
ممرات
رخامية



منزل
ذكي



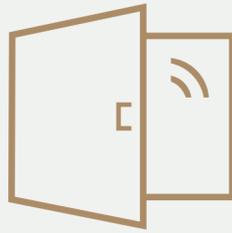
أسطح
مشتركة



تكييف
مركزي



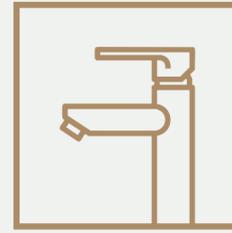
كاميرات
مراقبة



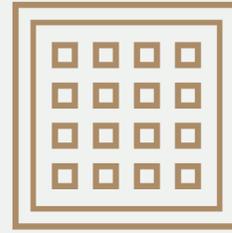
بوابات
إلكترونية



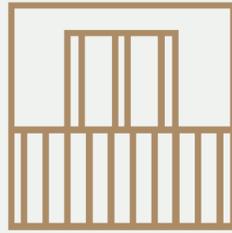
دخول
ذكي



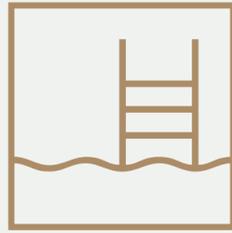
مواد صحية
GROHE



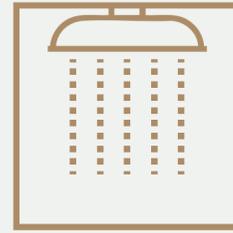
إضاءة
LED



تراس



مسبح



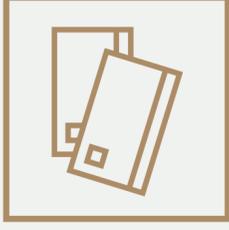
دش مخفي



المنزل الذكي والآمن



تفعيل
البصمة



كروت
الدخول



رمز
سري



كاشف
الدخان



مضخة
حريق



الجرس
الخارجي



التحكم
بالإنارة



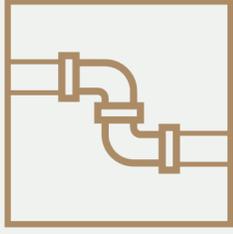
قفل
ذكي



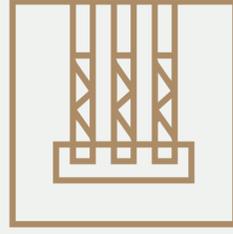
RAWAS 22

معنا تمتلك الرفاهية

ضمانات المشروع



أعمال السباكة
5 سنوات



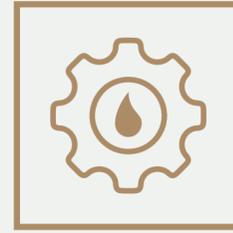
الهيكل الإنشائي
10 سنوات



أعمال الكهرباء
5 سنوات



المصعد
سنتين



العزل المائي
5 سنوات



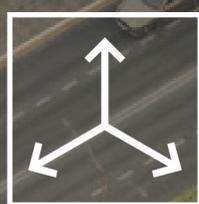
مفاتيح وحدات المشروع



حلول
هندسية

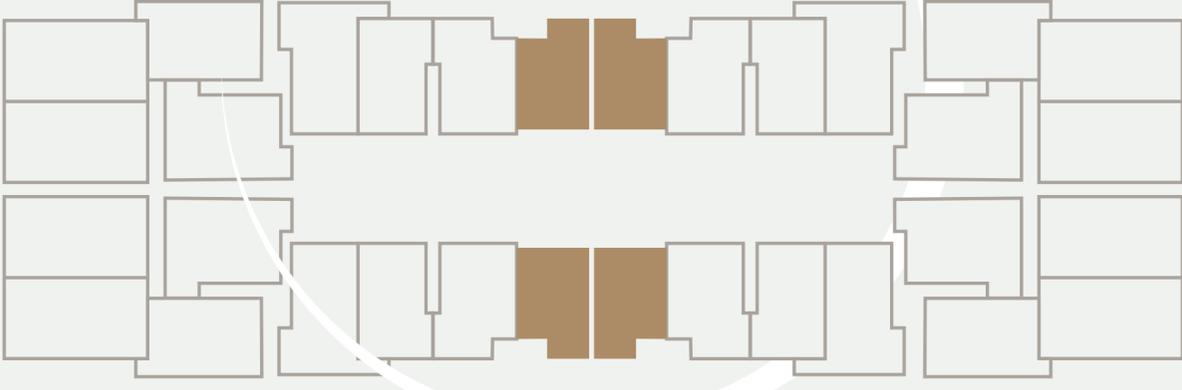


خيارات
عملية



مساحات
متنوعة

RAWAS 22



• A

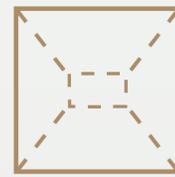
نموذج



صالة



غرفتين



115 م²



التراس

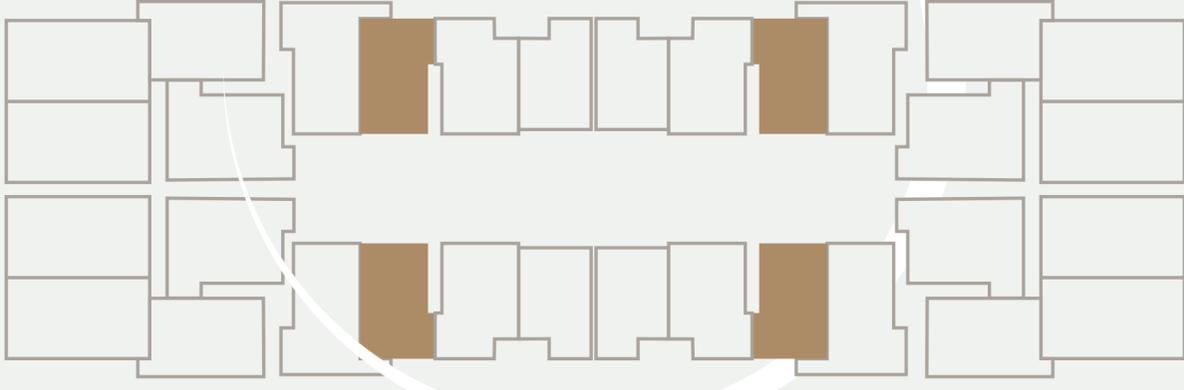


3 دورات مياه



مطبخ

RAWAS 22



• A2

نموذج



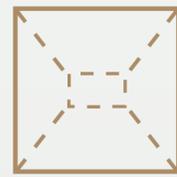
غرفة خادمة



صالة



3 غرف



124 م²



التراس

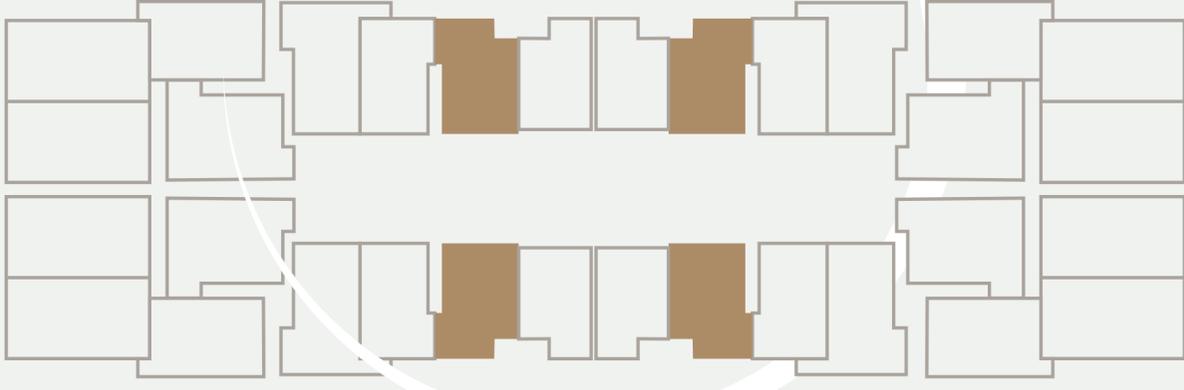


3 دورات مياه



مطبخ

RAWAS 22



• B

نموذج



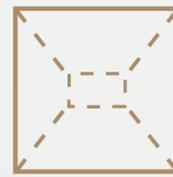
مجلس



صالة



غرفتين



129 م²



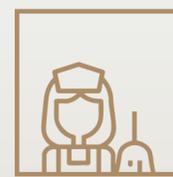
التراس



4 دورات مياه

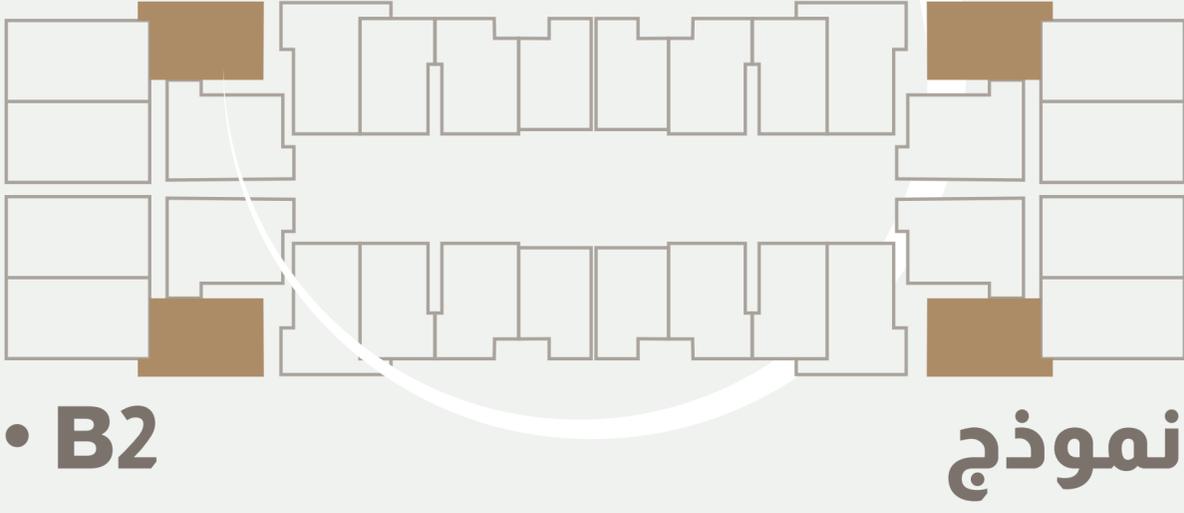


مطبخ



غرفة خادمة

RAWAS 22



• B2

نموذج



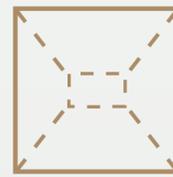
غرفة خادمة



صالة



3 غرف



138 م²



التراس

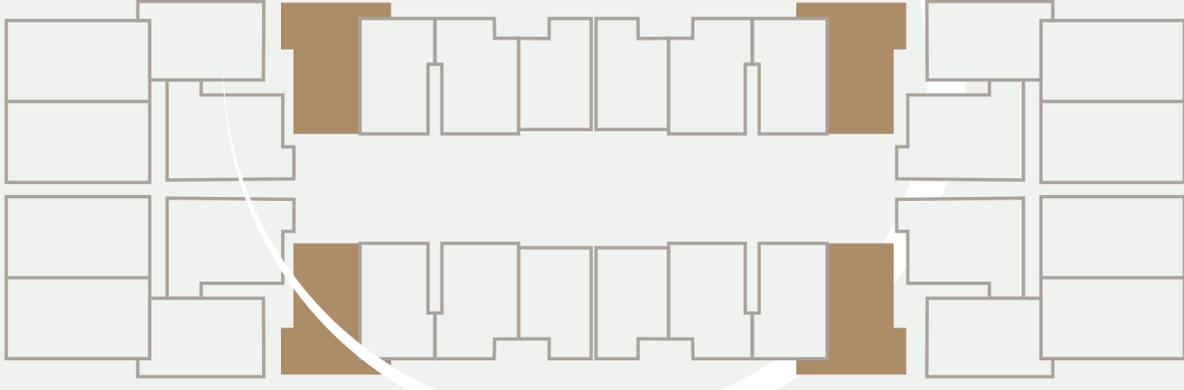


4 دورات مياه



مطبخ

RAWAS 22



• C

نموذج



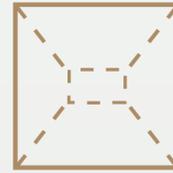
غرفة خادمة



صالة



3 غرف



153 م²



التراس

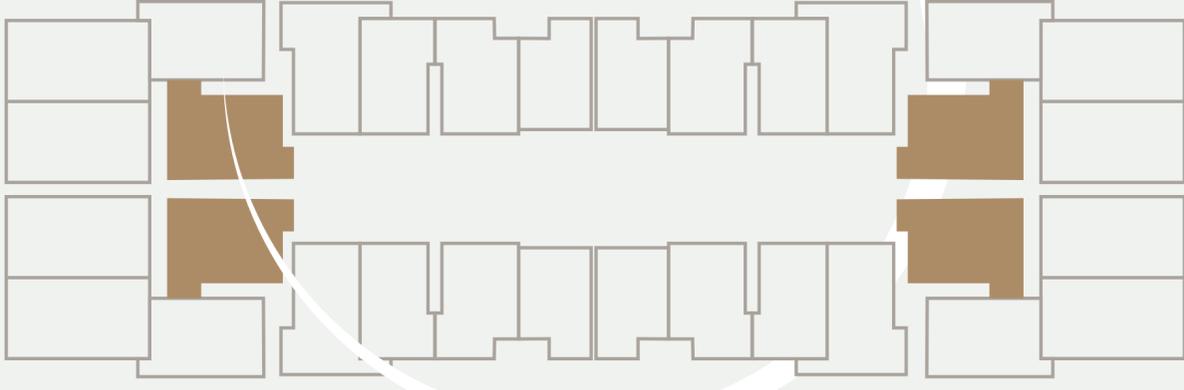


3 دورات مياه



مطبخ

RAWAS 22



• C2

نموذج



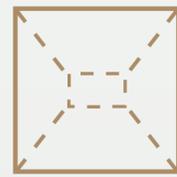
غرفة خادمة



صالة



3 غرف



164 م²



التراس

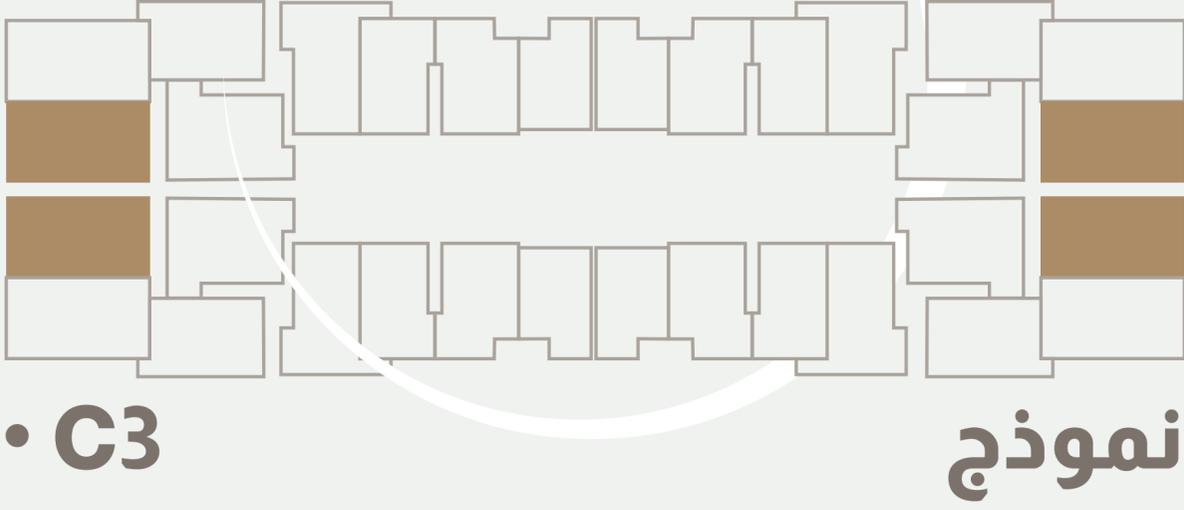


3 دورات مياه



مطبخ

RAWAS 22



• C3

نموذج



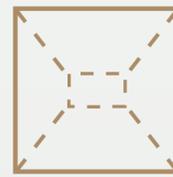
مجلس



صالة



3 غرف



167 م²



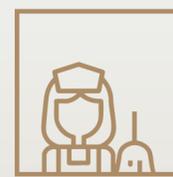
التراس



4 دورات مياه

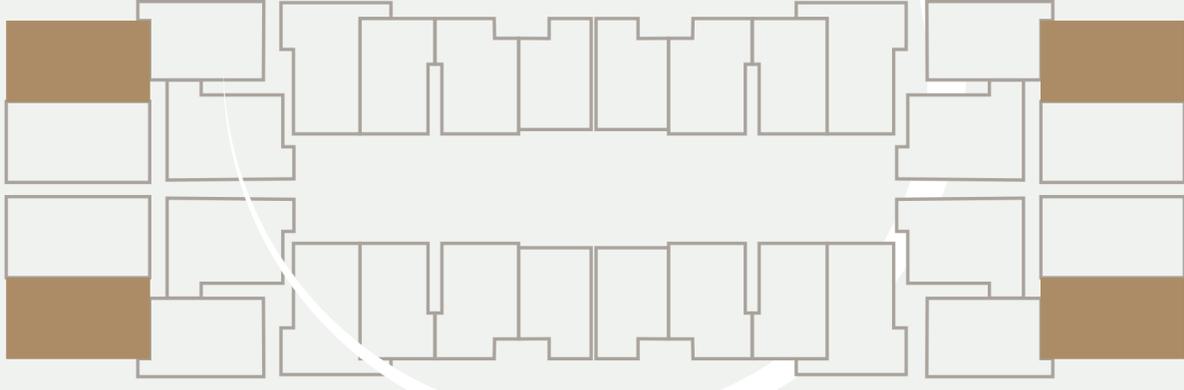


مطبخ



غرفة خادمة

RAWAS 22



• D

نموذج



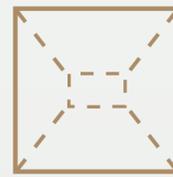
مجلس



صاله



غرف 3



173 م²



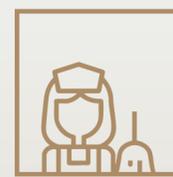
التراس



4 دورات مياه



مطبخ



غرفة خادمة

RAWAS 22



تجربة فاخرة ومتكاملة



☎ 9 2 0 0 0 4 3 2 2

🌐 WWW.RAWAS.SA

✉ SALES@RAWAS.SA



0565222161

0565222747

0565222494

0565220052

0559853553